



INDICAÇÃO 619/2017

Os vereadores, que esta subscrevem em conformidade com as normas regimentais vigentes, requerem nos termos do parágrafo único do artigo 290 do Regimento Interno a leitura na íntegra da presente indicação e seu posterior envio ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, Antônio José Pereira.

Indicamos ao Senhor Prefeito para que, através da secretaria competente, estude a implantação de loteamento popular com preços acessíveis para a população em parceria com a iniciativa privada.

JUSTIFICATIVA

Senhor Prefeito, ao longo dos últimos anos, estamos vivenciando a dificuldade que grande parte da população pilarense encontra para conseguir a tão sonhada casa própria. Os preços cobrados pelas loteadoras e empresas do setor imobiliário são absurdos em relação ao poder de compra das classes sociais menos favorecidas.

Portanto, é necessária a elaboração de um projeto de política pública habitacional, onde os lotes seriam cobrados pelo poder público a um preço compatível e com facilidades quanto ao parcelamento.

Senhor Prefeito, vale lembrar que o único projeto similar hoje é a CDHU, onde os lotes são sorteados com uma prestação mensal, tendo inclusive lista de espera que jamais fora respeitada, além disso esse projeto disponibiliza poucas casas em relação ao déficit habitacional que há em nossa cidade.

Senhor Prefeito, uma das soluções seria rever a metragem atual dos lotes para poder disponibilizar preços compatíveis. Outra opção seria reativar a antiga fábrica de blocos que auxiliaria os moradores em relação aos blocos de cimento.

Soma-se a esses fatores negativos o fato que as pessoas são obrigadas a comprar lotes em loteamentos totalmente irregulares, onde não se respeita as medidas mínimas quanto a metragem e também não é disponibilizada a infraestrutura exigida por lei, como água, esgoto, iluminação, guias, sarjetas, entre outros.

Estamos presenciando, desta forma, um aumento considerável desses loteamentos irregulares, o que de certa forma só trás transtornos tanto para quem compra, como também para o poder público.

Desta forma, certos de podermos contar com a colaboração de Vossa Excelência para o atendimento deste pleito, desde já nossos agradecimentos.



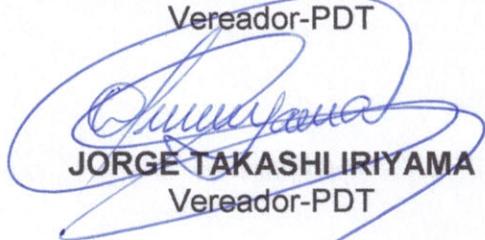
Câmara Municipal de Pilar do Sul



Sala das Sessões, 23 de outubro de 2017.

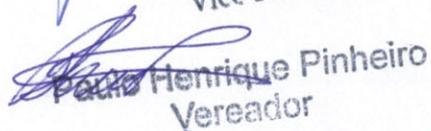

MARCOS FÁBIO MIGUEL DOS SANTOS
Vereador-PDT


AGNALDO SILVESTRE DA CRUZ
Vereador-PDT


JORGE TAKASHI IRIYAMA
Vereador-PDT


Karla Tathiane Nishi Padula Pagianotto
Presidente


Elaine Nogueira Ramos
Vice-Presidente


Paulo Henrique Pinheiro
Vereador


Luiz Antonio Brisola
Vereador


João Batista de Moraes
Vereador


Cláudia Maria de Barros Garcia
2ª Secretária