



CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

Plenário Vereador Orlando Estevam de Oliveira

Rua Cel. Moraes Cunha, 457, Centro, CEP: 18.185-000

Telefone: (15)3278-1354/2388 | email: cmpilardosul@hotmail.com | www.camarapilardosul.sp.gov.br



PROJETO DE LEI Nº 98/2024

De 03 de dezembro de 2024

**DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO DE
LOGRADOURO PÚBLICO - RUA
ARNALDO ROGÉRIO RODRIGUES -
GAÚCHO.**

Faço saber que a CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL aprovou, e eu MARCO AURÉLIO SOARES, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - A Rua “E” (Matrícula 11.262) do núcleo denominado Jardim Vitória passa a denominar-se Rua Arnaldo Rogério Rodrigues - Gaúcho.

Art. 2º - As despesas decorrentes da execução da lei correrão por conta de dotação própria consignada no orçamento vigente.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pilar do Sul, 03 de dezembro de 2024.

VAGNER BATISTA DE OLIVEIRA MACHADO

Vereador-MDB

ANTONIO JOSÉ DE MATOS

Vereador-UNIÃO

CLÁUDIA MARIA DE B. GARCIA

Vereadora-UNIÃO

CLAYTON ÁLVARO MACHADO

Vereador-REPUBLICANOS

ELAINE NOGUEIRA RAMOS

Vereadora-PODE

ELI DE GOIS VIEIRA JÚNIOR

Vereador-MDB

JOSÉ PEDRO DA CRUZ

Vereador-PSD

LUIZ ANTONIO BRISOLA

Vereador-PSDB

MARIA DE FÁTIMA DE C. NUNES

Vereadora-PSDB

MIGUEL GUEDES DE CARVALHO

Vereador-PSB

SILVIO TSUTOMU YASUDA

Vereador-PSD



CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

Plenário Vereador Orlando Estevam de Oliveira

Rua Cel. Moraes Cunha, 457, Centro, CEP: 18.185-000
Telefone: (15)3278-1354/2388 | email: cmpilardosul@hotmail.com | www.camarapilardosul.sp.gov.br



PROJETO DE LEI Nº 98/2024

De 03 de dezembro de 2024

**DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO DE
LOGRADOURO PÚBLICO - RUA
ARNALDO ROGÉRIO RODRIGUES -
GAÚCHO.**

MENSAGEM JUSTIFICATIVA:

Apresento o seguinte Projeto de Lei que tem por finalidade denominar a Rua “E” (Matrícula 11.262) do núcleo denominado Jardim Vitória, passando a denominar-se **RUA ARNALDO ROGÉRIO RODRIGUES - GAÚCHO**, para apreciação e deliberação dos Vereadores que compõem esta Egrégia Casa de Leis.

O presente projeto presta justa homenagem a um cidadão pilarense, conforme biografia entregue pela família.

Em vista do exposto, conto com o apoio dos Nobres pares desta Casa de Leis na aprovação deste projeto.

Pilar do Sul, 03 de dezembro de 2024.

VAGNER BATISTA DE OLIVEIRA MACHADO

Vereador-MDB

ANTONIO JOSÉ DE MATOS

Vereador-UNIÃO

CLÁUDIA MARIA DE B. GARCIA

Vereadora-UNIÃO

CLAYTON ÁLVARO MACHADO

Vereador-REPUBLICANOS

ELAINE NOGUEIRA RAMOS

Vereadora-PODE

ELI DE GOIS VIEIRA JÚNIOR

Vereador-MDB

JOSÉ PEDRO DA CRUZ

Vereador-PSD

LUIZ ANTONIO BRISOLA

Vereador-PSDB

MARIA DE FÁTIMA DE C. NUNES

Vereadora-PSDB

MIGUEL GUEDES DE CARVALHO

Vereador-PSB

SILVIO TSUTOMU YASUDA

Vereador-PSD



CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

Plenário Vereador Orlando Estevam de Oliveira

Rua Cel. Moraes Cunha, 457, Centro, CEP: 18.185-000
Telefone: (15)3278-1354/2388 | email: cmpilardosul@hotmail.com | www.camarapilardosul.sp.gov.br



OFÍCIO N° 121/2024/CMPS

Pilar do Sul, 19 de março de 2024.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE PILAR DO SUL
MARCO AURÉLIO SOARES

Assunto: Solicita informações sobre ruas para fins de denominação

Venho por meio deste, solicitar de Vossa Senhoria empenho na verificação da propriedade das 05 (cinco) ruas localizadas no do bairro Jardim Vitória, conforme indicado no mapa em anexo.

É de suma importância para nós confirmar se essas vias integram o patrimônio público municipal, a fim de que possamos prosseguir com o processo de denominação com segurança jurídica e em conformidade com os trâmites legais.

Atenciosamente,

VAGNER BATISTA DE OLIVEIRA MACHADO
VEREADOR - MDB



CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

Plenário Vereador Orlando Estevam de Oliveira

Rua Cel. Moraes Cunha, 457, Centro, CEP: 18.185-000

Telefone: (15)3278-1354/2388 | email: cmpilardosul@hotmail.com | www.camarapilardosul.sp.gov.br



Ofícios_Enviados_N__0121_2024.pdf

Hash do documento original (SHA256):
3a8155af9cb8c72ffecb77ce89563e5ef4b1c619cae55d9cc9bbb6ba7dcf92e2



Assinaturas

VAGNER BATISTA DE OLIVEIRA MACHADO
Assinou

LOG

19 de março de 2024, 14:09:55	Operador com email legislativo@camarapilardosul.sp.gov.br criou este documento.
19 de março de 2024, 14:09:55	Operador com email legislativo@camarapilardosul.sp.gov.br adicionou à Lista de Assinatura: VAGNER BATISTA DE OLIVEIRA MACHADO, para assinar, com os pontos de autenticação: email (via token); whatsapp (via token); endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: e-mail vag*****bom@gma*****com celular (15) 99***-**15 e CPF 36*****69.
19 de março de 2024, 14:11:03	VAGNER BATISTA DE OLIVEIRA MACHADO assinou. Pontos de autenticação: email vag*****bom@gma*****com (via token). CPF informado: 36*****69. IP: 177.21.71.252 BROWSER: Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; SAMSUNG SM-A225M) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) SamsungBrowser/23.0 Chrome/115.0.0.0 Mobile Safari/537.36. Componente de assinatura versão 1.0.0 disponibilizado em https://assinador.wls.com.br.

Matrícula

11.262

Ficha

01

Estado de São Paulo

CNS nº 14.563-1

IMÓVEL: RUA E do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua D e o Lote 09 da Quadra D, deste ponto segue numa distância de 7,58m, confrontando com a Rua D; deflete à direita e segue numa distância de 11,30m, confrontando com o Lote 16 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,71m, confrontando com o Lote 15 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 15,97m, confrontando com o Lote 14 da Quadra D; com a mesma direção segue numa distância de 8,10m, confrontando com o Lote 13 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 6,88m, confrontando com o Lote 12 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 10,22m, confrontando com o Lote 11 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,81m, confrontando com o Lote 10 da Quadra D; com a mesma direção segue numa distância de 26,01m, confrontando com o Lote 09 da Quadra D até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 330,69m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E1000000004225522A).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial _____ (Fabio Costa Pereira).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 13,05

Matrícula

11.259

Ficha

01

Estado de São Paulo

CNS nº 14.563-1

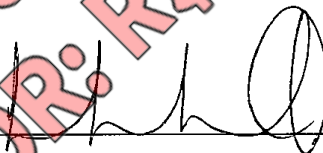
IMÓVEL: RUA B do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua A e o Lote 06 da Quadra A, deste ponto segue numa distância de 10,08m, confrontando com a Rua A; deflete à esquerda e segue em desenvolvimento de curva com 4,80m formado por arco de raio 4,65m, confrontando com o Lote 11 da Quadra B; deflete à esquerda e segue numa distância de 3,14m, confrontando com o Lote 11 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 25,35m, confrontando com o Lote 11 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 40,23m, confrontando com o Lote 10 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 6,77m, confrontando com o Lote 09 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 4,16m, confrontando com o Lote 08 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,91m, confrontando com o Lote 07 da Quadra A; com a mesma direção segue numa distância de 22,52m, confrontando com o Lote 07 da Quadra A, deflete à esquerda e segue numa distância de 26,41m, confrontando com o Lote 06 da Quadra A até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 419,42m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E1000000004225222G).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial



(Fabio Costa Pereira).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 13,05

Matrícula

11.261

Ficha

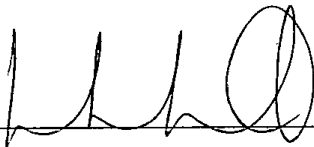
01

IMÓVEL: RUA D do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250) e o Lote 04 da Quadra C, deste ponto segue numa distância de 7,94m, confrontando com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250); deflete à direita e segue numa distância de 14,18m, confrontando com o Lote 20 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 7,60m, confrontando com o Lote 19 da Quadra D; com a mesma direção segue numa distância de 6,42m, confrontando com o Lote 18 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 9,86m, confrontando com o Lote 17 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,71m, confrontando com o Lote 16 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 7,58m, confrontando com a Rua E; deflete à esquerda e segue numa distância de 22,63m, confrontando com o Lote 09 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 10,11m, confrontando com o Lote 08 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 9,98m, confrontando com o Lote 07 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,92m, confrontando com o Lote 06 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 8,74m, confrontando com o Lote 05 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 4,27m, confrontando com a Rua F; com a mesma direção segue numa distância de 1,46m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 15,20m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 6,31m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 27,89m, confrontando com o Lote 01 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 4,60m, confrontando com a Viela 1; deflete à direita e segue numa distância de 8,47m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; deflete à direita e segue numa distância de 35,22m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; deflete à esquerda e segue numa distância de 82,20m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; deflete à esquerda e segue numa distância de 34,21m, confrontando com o Lote 05 da Quadra C; deflete à direita e segue numa distância de 25,11m, confrontando com o Lote 04 da Quadra C até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 1.450,12m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E1000000004225422C).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial  (Fabio Costa Pereira).

Matrícula

11.264

Ficha

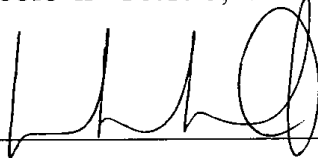
01

IMÓVEL: RUA G do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250) e o Lote 04 da Quadra F, deste ponto segue numa distância de 4,73m, confrontando com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250); deflete à direita e segue numa distância de 31,28m, confrontando com o Lote 13 da Quadra F; com a mesma direção segue numa distância de 27,92m, confrontando com o Lote 12 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 4,57m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,29m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à esquerda e segue em desenvolvimento de curva com 4,20m formado por arco de raio 2,54m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 7,15m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; com a mesma direção segue numa distância de 2,51m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 6,33m, confrontando com o Lote 10 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 7,26m, confrontando com o Lote 09 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 10,69m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 0,67m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 3,38m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 2,64m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,46m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 16,83m, confrontando com o Lote 07 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 8,50m, confrontando com o Lote 06 da Quadra F; com a mesma direção segue numa distância de 8,50m, confrontando com o Lote 05 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 21,36m, confrontando com o Lote 04 da Quadra F, deflete à esquerda e segue numa distância de 4,00m, confrontando com o Lote 04 da Quadra F até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 485,72m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E10000000042257226).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial  (Fabio Costa Pereira).

Matrícula

11.263

Ficha

01

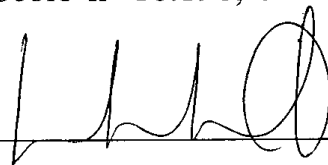
IMÓVEL: RUA F do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua D e o Lote 02 da Quadra E, deste ponto segue numa distância de 4,27m, confrontando com a Rua D; deflete à direita e segue numa distância de 24,45m, confrontando com o Lote 05 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,89m, confrontando com o Lote 04 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,61m, confrontando com o Lote 03 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 16,28m, confrontando com o Lote 02 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 6,65m, confrontando com o Lote 01 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 6,65m, confrontando com o Lote 01 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 12,41m, confrontando com a Área Remanescente; deflete à direita e segue numa distância de 4,22m, confrontando com o Lote 10 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 9,59m, confrontando com o Lote 09 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 6,15m, confrontando com o Lote 08 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 7,52m, confrontando com o Lote 07 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 0,62m, confrontando com o Lote 07 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 5,66m, confrontando com o Lote 06 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,36m, confrontando com o Lote 05 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,69m, confrontando com o Lote 04 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 19,65m, confrontando com o Lote 03 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 18,24m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 381,56m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E10000000042256228).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial



(Fabio Costa Pereira).

Matrícula

11.260

Ficha

01

Estado de São Paulo

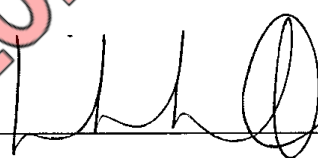
CNS nº 14.563-1

IMÓVEL: RUA C do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua A e o Lote 13 da Quadra A, deste ponto segue numa distância de 5,68m, confrontando com a Rua A; deflete à direita e segue numa distância de 20,52m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à direita e segue numa distância de 7,06m, confrontando com o Lote 03 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 15,39m, confrontando com o Lote 03 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 6,57m, confrontando com o Lote 03 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 8,43m, confrontando com o Lote 02 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 8,38m, confrontando com o Lote 01 da Quadra B; deflete à direita e segue numa distância de 4,23m, confrontando com o Remanescente da Matrícula nº 4.254; deflete à direita e segue numa distância de 19,49m, confrontando com o Lote 15 da Quadra A; com a mesma direção segue numa distância de 3,98m, confrontando com o Lote 14 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 12,17m, confrontando com o Lote 14 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 25,70m, confrontando com o Lote 13 da Quadra A; deflete à esquerda e segue em desenvolvimento de curva com 2,25m formado por arco de raio 2,24m, confrontando com o Lote 13 da Quadra A, até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 263,07m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E1000000004225322E).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial  (Fabio Costa Pereira).

Matrícula

11.265

Ficha

01

IMÓVEL: VIELA 1 do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Matrícula nº 3.221 e a Rua D, deste ponto segue numa distância de 4,60m, confrontando com a Rua D; deflete à direita e segue numa distância de 85,98m, confrontando com o Lote 01 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 4,77m, confrontando com a Área Verde II; deflete à direita e segue numa distância de 12,59m, confrontando com a Matrícula nº 3.221; deflete à direita e segue numa distância de 21,51m, confrontando com a Matrícula nº 3.221; deflete à direita e segue numa distância de 52,07m, confrontando com a Matrícula nº 3.221 até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 397,98m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E10000000042258224).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial _____ (Fabio Costa Pereira).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 13,05

Matrícula

11.258

Ficha

01

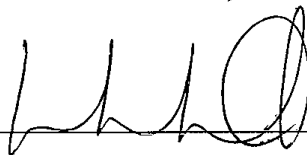
IMÓVEL: RUA A do núcleo denominado Jardim Vitória, localizado no Bairro do Turvo, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250) e o Lote 01 da Quadra A, deste ponto segue em curva à esquerda com desenvolvimento de 8,58m formado por arco de raio 245,45m, confrontando com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250); deflete à direita e segue numa distância de 44,32m, confrontando com o Lote 02 da Quadra C; com a mesma direção segue numa distância de 7,32m, confrontando com o Lote 01 da Quadra C; deflete à esquerda e segue numa distância de 47,05m, confrontando com o Remanescente da Matrícula nº 4.254; deflete à direita e segue numa distância de 1,54m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,12m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; deflete à esquerda e segue numa distância de 29,61m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; com a mesma direção segue numa distância de 8,63m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; com a mesma direção segue numa distância de 26,50m, confrontando com a Matrícula nº 3.220; deflete à direita e segue numa distância de 6,00m, confrontando com a Matrícula nº 3.219; deflete à direita e segue numa distância de 1,56m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,24m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à esquerda e segue numa distância de 17,86m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à direita e segue numa distância de 5,68m, confrontando com a Rua C; deflete à direita e segue numa distância de 8,22m, confrontando com o Lote 13 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 19,72m, confrontando com o Lote 12 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 16,99m, confrontando com o Lote 11 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,08m, confrontando com a Rua B; deflete à direita e segue numa distância de 15,38m, confrontando com o Lote 06 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 1,76m, confrontando com o Lote 05 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 6,27m, confrontando com o Lote 05 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,36m, confrontando com o Lote 04 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,72m, confrontando com o Lote 03 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 25,61m, confrontando com o Lote 02 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 4,22m, confrontando com o Lote 02 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,25m, confrontando com o Lote 02 da Quadra A; com a mesma direção segue numa distância de 2,14m confrontando com o Lote 01 da Quadra A até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 1.106,73m².

CONTRIBUINTE:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, com sede nesta Cidade, na Rua Tenente Almeida nº 265, Centro, CNPJ nº 46.634.473/0001-41.

REGISTRO ANTERIOR: R.02 (Regularização Fundiária), feito em 06 de maio de 2022, na Matrícula nº 11.189, desta Serventia. (Protocolo nº 16.198, em 15/03/2022). (Selo Digital nº 1456313E1000000004225122I).

Pilar do Sul, 06 de maio de 2022, o Oficial



(Fabio Costa Pereira).



PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

SOI Urb - Secretaria de Obras, Infraestrutura e Urbanismo

RUA JOÃO BATISTA RIBEIRO, nº 295 - Centro - (15) 3278-2526 /2317 - PILAR DO SUL-SP

Síntese

Rua A	Nova Denominação	(Matrícula 11.258)
Rua B	Nova Denominação	(Matrícula 11.259)
Rua C	Nova Denominação	(Matrícula 11.260)
Rua D	Nova Denominação	(Matrícula 11.261)
Rua E	Nova Denominação	(Matrícula 11.262)
Rua F	Nova Denominação	(Matrícula 11.263)
Rua G	Nova Denominação	(Matrícula 11.264)
Vieira 1	Nova Denominação	(Matrícula 11.265)

Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
Sec. de Obras, Infraestrutura e Urbanismo





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
01B8BAC7B47048BCB9BFF1AD59E88078

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:47:51
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/01B8BAC7B47048BCB9BFF1AD59E88078>



MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se à descrição perimétrica das vias públicas, situadas no loteamento denominado "MATADOURO" Jardim Vitória do bairro do Turvo neste município de Pilar do Sul/SP, com as seguintes distâncias e confrontações:

DESCRIÇÃO Matrícula (11.258)

Imóvel: Rua A (Nova Denominação) - A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250) e o Lote 01 da Quadra A, deste ponto segue em curva à esquerda com desenvolvimento de 8,58m formado por arco de raio 245,45m, confrontando com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250); deflete à direita e segue numa distância de 44,32m, confrontando com o Lote 02 da Quadra C; com a mesma direção segue numa distância de 7,32m, confrontando com o Lote 01 da Quadra C; deflete à esquerda e segue numa distância de 47,05m, confrontando com o Remanescente da Matrícula nº 4.254 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 1,54m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,12m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; deflete à esquerda e segue numa distância de 29,61m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; com a mesma direção segue numa distância de 8,63m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; com a mesma direção segue numa distância de 26,50m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 6,00m, confrontando com a Matrícula nº 3.219 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 1,56m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,24m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à esquerda e segue numa distância de 17,86m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à direita e segue numa distância de 5,68m, confrontando com a Rua C; deflete à direita e segue numa distância de 8,22m, confrontando com o Lote 13 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 19,72m, confrontando com o Lote 12 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 16,99m, confrontando com o Lote 11 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,08m, confrontando. Com a Rua B; deflete à direita e segue numa distância de 15,38m, confrontando com o Lote 06 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 1,76m, confrontando com o Lote 05 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 6,27m, confrontando com o Lote 05 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,36m, confrontando com o Lote 04 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,72m, confrontando com o Lote 03 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 25,61m, confrontando com o Lote 02 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 4,22m, confrontando com o Lote 02 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,25m, confrontando com o Lote 02 da Quadra A; com a mesma direção segue numa distância de 2,14m confrontando com o Lote 01 da Quadra A até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 1.106,73m².

DESCRIÇÃO
Matrícula (11.259)

Imóvel: Rua B (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua A e o Lote 06 da Quadra A, deste ponto segue numa distância de 10,08m, confrontando com a Rua A; deflete à esquerda e segue em desenvolvimento de curva com 4,80m formado por arco de raio 4,65m, confrontando com o Lote 11 da Quadra B; deflete à esquerda e segue numa distância de 3,14m, confrontando com o Lote 11 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 25,35m, confrontando com o Lote 11 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 40,23m, confrontando com o Lote 10 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 6,77m, confrontando com o Lote 09 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 4,16m, confrontando com o Lote 08 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,91m, confrontando com o Lote 07 da Quadra A; com a mesma direção segue numa distância de 22,52m, confrontando com o Lote 07 da Quadra A, deflete à esquerda e segue numa distância de 26,41m, confrontando com o Lote 06 da Quadra A até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 419,42m².

DESCRIÇÃO
Matrícula (11.260)

Imóvel: Rua C (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua A e o Lote 13 da Quadra A, deste ponto segue numa distância de 5,68m, confrontando com a Rua A; deflete à direita e segue numa distância de 20,52m, confrontando com o Lote 04 da Quadra B; deflete à direita e segue numa distância de 7,06m, confrontando com o Lote 03 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 15,39m, confrontando com o Lote 03 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 6,57m, confrontando com o Lote 03 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 8,43m, confrontando com o Lote 02 da Quadra B; com a mesma direção segue numa distância de 8,38m, confrontando com o Lote 01 da Quadra B; deflete à direita e segue numa distância de 4,23m, confrontando com o Remanescente da Matrícula nº 4.254 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 19,49m, confrontando com o Lote 15 da Quadra A; com a mesma direção segue numa distância de 3,98m, confrontando com o Lote 14 da Quadra A; deflete à direita e segue numa distância de 12,17m, confrontando com o Lote 14 da Quadra A; deflete à esquerda e segue numa distância de 25,70m, confrontando com o Lote 13 da Quadra A; deflete à esquerda e segue em desenvolvimento de curva com 2,25m formado por arco de raio 2,24m, confrontando com o Lote 13 da Quadra A até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 263,07m².

DESCRIÇÃO
Matrícula (11.261)

Imóvel: Rua D (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250) e o Lote 04 da Quadra C, deste ponto segue numa distância de 7,94m, confrontando com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250); deflete à direita e segue numa distância de 14,18m, confrontando com o Lote 20 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 7,60m, confrontando com o Lote 19 da Quadra D; com a mesma direção segue numa distância de 6,42m, confrontando com o Lote 18 da Quadra D; deflete à direita e segue

numa distância de 9,86m, confrontando com o Lote 17 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,71m, confrontando com o Lote 16 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 7,58m, confrontando com a Rua E; deflete à esquerda e segue numa distância de 22,63m, confrontando com o Lote 09 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 10,11m, confrontando com o Lote 08 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 9,98m, confrontando com o Lote 07 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,92m, confrontando com o Lote 06 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 8,74m, confrontando com o Lote 05 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 4,27m, confrontando com a Rua F; com a mesma direção segue numa distância de 1,46m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 15,20m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 6,31m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 27,89m, confrontando com o Lote 01 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 4,60m, confrontando com a Vela 1; deflete à direita e segue numa distância de 8,47m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 35,22m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; deflete à esquerda e segue numa distância de 82,20m, confrontando com a Matrícula nº 3.220 do CRI de Pilar do Sul; deflete à esquerda e segue numa distância de 34,21m, confrontando com o Lote 05 da Quadra C; deflete à direita e segue numa distância de 25,11m, confrontando com o Lote 04 da Quadra C até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 1.450,12m².

DESCRIÇÃO **Matrícula (11.262)**

Imóvel: Rua E (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua D e o Lote 09 da Quadra D, deste ponto segue numa distância de 7,58m, confrontando com a Rua D; deflete à direita e segue numa distância de 11,30m, confrontando com o Lote 16 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,71m, confrontando com o Lote 15 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 15,97m, confrontando com o Lote 14 da Quadra D; com a mesma direção segue numa distância de 8,10m, confrontando com o Lote 13 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 6,88m, confrontando com o Lote 12 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 10,22m, confrontando com o Lote 11 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,81m, confrontando com o Lote 10 da Quadra D; com a mesma direção segue numa distância de 26,01m, confrontando com o Lote 09 da Quadra D até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 330,69m².

DESCRIÇÃO **Matrícula (11.263)**

Imóvel: Rua F (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rua D e o Lote 02 da Quadra E, deste ponto segue numa distância de 4,27m, confrontando com a Rua D; deflete à direita e segue numa distância de 24,45m, confrontando com o Lote 05 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,89m, confrontando com o Lote 04 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,61m, confrontando com o Lote 03 da Quadra D; deflete à direita e segue numa distância de 16,28m, confrontando com o Lote 02 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 6,65m, confrontando com o Lote 01 da Quadra D; deflete à esquerda e segue numa distância de 6,65m, confrontando com o Lote 01 da Quadra D;

deflete à direita e segue numa distância de 12,41m, confrontando com a Área Remanescente; deflete à direita e segue numa distância de 4,22m, confrontando com o Lote 10 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 9,59m, confrontando com o Lote 09 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 6,15m, confrontando com o Lote 08 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 7,52m, confrontando com o Lote 07 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 0,62m, confrontando com o Lote 07 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 5,66m, confrontando com o Lote 06 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 10,36m, confrontando com o Lote 05 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 9,69m, confrontando com o Lote 04 da Quadra E; com a mesma direção segue numa distância de 19,65m, confrontando com o Lote 03 da Quadra E; deflete à esquerda e segue numa distância de 18,24m, confrontando com o Lote 02 da Quadra E até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 381,56m².

DESCRIÇÃO **Matrícula (11.264)**

Imóvel: Rua G (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250) e o Lote 04 da Quadra F, deste ponto segue numa distância de 4,73m, confrontando com a Rodovia José de Almeida Rosa (SP 160/250); deflete à direita e segue numa distância de 31,28m, confrontando com o Lote 13 da Quadra F; com a mesma direção segue numa distância de 27,92m, confrontando com o Lote 12 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 4,57m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,29m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à esquerda e segue em desenvolvimento de curva com 4,20m formado por arco de raio 2,54m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 7,15m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; com a mesma direção segue numa distância de 2,51m, confrontando com o Lote 11 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 6,33m, confrontando com o Lote 10 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 7,26m, confrontando com o Lote 09 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 10,69m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 0,67m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à direita e segue numa distância de 3,38m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 2,64m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 11,46m, confrontando com o Lote 08 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 16,83m, confrontando com o Lote 07 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 8,50m, confrontando com o Lote 06 da Quadra F; com a mesma direção segue numa distância de 8,50m, confrontando com o Lote 05 da Quadra F; deflete à esquerda e segue numa distância de 21,36m, confrontando com o Lote 04 da Quadra F, deflete à esquerda e segue numa distância de 4,00m, confrontando com o Lote 04 da Quadra F até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 485,72m².

DESCRIÇÃO **Matrícula (11.265)**

Imóvel: Viela 1 (Nova Denominação), A descrição inicia-se no ponto de divisa da presente via com a Matrícula nº 3.221 do CRI de Pilar do Sul e a Rua D, deste ponto

segue numa distância de 4,60m, confrontando com a Rua D; deflete à direita e segue numa distância de 85,98m, confrontando com o Lote 01 da Quadra E; deflete à direita e segue numa distância de 4,77m, confrontando com a Área Verde II; deflete à direita e segue numa distância de 12,59m, confrontando com a Matrícula nº 3.221 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 21,51m, confrontando com a Matrícula nº 3.221 do CRI de Pilar do Sul; deflete à direita e segue numa distância de 52,07m, confrontando com a Matrícula nº 3.221 do CRI de Pilar do Sul até atingir o ponto inicial da descrição, perfazendo uma área de 397,98m².

Pilar do Sul/SP, 16 de Maio de 2024.

Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
Sec. de Obras, Infraestrutura e Urbanismo

Eduardo Oliveira dos Santos Júnior
Secretário de Obras, Infraestrutura e Urbanismo
Sec. de Obras, Infraestrutura e Urbanismo



PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
3A896B21BD564AD891613AB290FE0F52

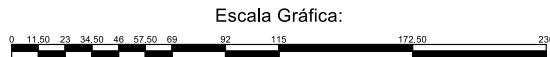
VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas

- ✓ Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:51:47
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA
- ✓ Assinante: EDUARDO OLIVEIRA DOS SANTOS JUNIOR em 16/05/2024 16:03:25
CPF:***.***.958-77
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/3A896B21BD564AD891613AB290FE0F52>



Situação:

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC:

CM
K:
VÉRTICE:
Lat.: 23°47'38.737" S
Long.: 47°44'31.241" W

Título:

DENOMINAÇÃO DE RUA A

Folha:

01

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11258

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 1106,73

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Resp. Téc.:
Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
CFT nº 36996694833

Área Total: 1106,73
Perímetro Total:





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
7DD4EB8BCCA648ACBA2767939C7D5088

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:49:31
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/7DD4EB8BCCA648ACBA2767939C7D5088>



PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
E1013F6BC40E4348933D5BC1DB1D4445

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

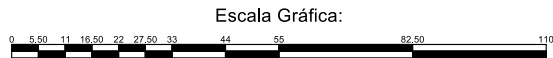
Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:49:44
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/E1013F6BC40E4348933D5BC1DB1D4445>



Situação:

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC:

CM
K:
VÉRTICE:
Lat.: 23°47'38.737" S
Long.: 47°44'31.241" W

Título:

DENOMINAÇÃO DE RUA C

Folha:

03

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11260

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 263,07

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Resp. Téc.:
Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
CFT nº 36996694833

Área Total: 263,07
Perímetro Total:





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
2D44367289FF4FE9B6F5A5DA28671634

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:49:56
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/2D44367289FF4FE9B6F5A5DA28671634>



Situação:

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC:

CM'
K
VÉRTICE:
Lat.: 23°47'38.737" S
Long.: 47°44'31.241" W

Título:

DENOMINAÇÃO DE RUA D

Folha:

04

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11261

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 1450,12

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Área Total: 1450,12
Perímetro Total:

Resp. Téc.:
Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
CFT nº 36996694833





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
B40E00F6078A42FA9FC025D73A61AC9E

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

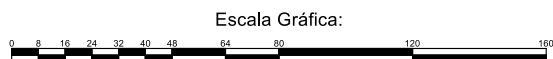
Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:50:07
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/B40E00F6078A42FA9FC025D73A61AC9E>



Situação:	CONVENÇÕES ○ Vértices Tipo M ○ Vértices Tipo P ○ Vértices Tipo V ■ RIO ■ VALA	Informações de Coordenadas PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM SGR - SIRGAS2000 MC: CM K: VÉRTICE: Lat.: 23°47'38.737" S Long.: 47°44'31.241" W
-----------	--	---

A3 = (420 X 297)

Título:

DENOMINAÇÃO DE RUA E

Folha:

05

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11262

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 330,69

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Área Total: 330,69

Perímetro Total:

Resp. Téc.:

Pyeer Plinyo de Carvalho

Técnico em Agrimensura

CFT nº 36996694833





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
A689A2A474254FC88F5F1974DC0FA8C7

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

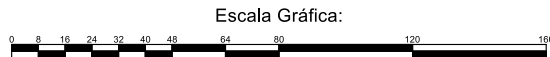
Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:50:20
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/A689A2A474254FC88F5F1974DC0FA8C7>



Situação:

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC:

CM'
K:

VÉRTICE:
Lat.: 23°47'38.737" S
Long.: 47°44'31.241" W

A3 = (420 X 297)

Título:

DENOMINAÇÃO DE RUA F

Folha:

06

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11263

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 381,56

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Área Total: 381,56

Perímetro Total:

Resp. Téc.:

Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
CFT nº 36996694833





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
9C027FB9D8A342489FC99167597E572A

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

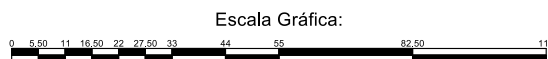
Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:50:31
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/9C027FB9D8A342489FC99167597E572A>



Situação:

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC:

CM
K:
VERTICE:
Lat.: 23°47'38.737" S
Long.: 47°44'31.241" W

Título:

DENOMINAÇÃO DE RUA G

Folha:

07

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11264

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 485,72

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Resp. Téc.:
Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
CFT nº 36996694833

Área Total: 485,72
Perímetro Total:





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
7F3E05F8B91C427395E02169648782A9

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:50:44
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/7F3E05F8B91C427395E02169648782A9>



Situação:

CONVENÇÕES

- Vértices Tipo M
- Vértices Tipo P
- Vértices Tipo V
- RIO
- VALA

Informações de Coordenadas
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC:

CM
K:
VÉRTICE:
Lat.: 23°47'38.737" S
Long.: 47°44'31.241" W

Título:

DENOMINAÇÃO VIELA 1

Folha:

08

PROPRIEDADE: MATADOURO

MUNICÍPIO(S): Pilar do Sul-SP

COMARCA(S):

CÓDIGO INCRA:

MAT./TRANSC.: 11265

CERTIF. SIGEF:

ÁREA TOTAL (ha): 397,98

DATA: 03/04/2024

Quadro de Áreas e Perímetros:

Resp. Téc.:
Pyeer Plinyo de Carvalho
Técnico em Agrimensura
CFT nº 36996694833

Área Total: 397,98
Perímetro Total:





PREFEITURA DE PILAR DO SUL
RUA TEN ALMEIDA
PILAR DO SUL - CEP - 18.185-000
(15) 3278-9700



CÓDIGO DE ACESSO
3A0CF4455D9A43E2BB23BABEE7A61168

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: PYEER PLINYO DE CARVALHO em 16/05/2024 13:51:02
CPF:***.***.948-33
Unidade certificadora: MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL - CA

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://pilardosul.flowdocs.com.br:2096/public/assinaturas/3A0CF4455D9A43E2BB23BABEE7A61168>

BIOGRAFIA DE ARNALDO ROGÉRIO RODRIGUES - GAÚCHO

Arnaldo Rogério Rodrigues, mais conhecido como Gaúcho nasceu em 27 de janeiro de 1971, na cidade de Passo Fundo, Rio Grande do Sul. Cresceu em um orfanato e ao atingir a maioridade começou sua escola da vida, ele começou trabalhando no ramo da construção civil e viajava pelo Brasil, e em 1997 veio trabalhar em uma obra no município de Pilar do Sul e gostou tanto da cidade que resolveu permanecer no município, e abriu um bar temático em homenagem ao seu time do coração, o Grêmio o bar se chamava "BAR DO GRÊMIO".

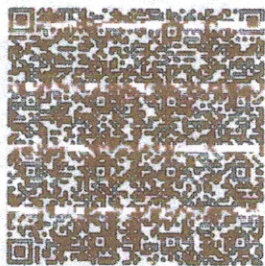
Com o tempo, Gaúcho inovou e passou a vender espetinhos de carne usando sua bicicleta ou se estabelecendo em pontos de grande movimento de pessoas, mantendo sua dedicação ao comércio mesmo diante de muitas dificuldades. Em 2010, alcançou um marco importante ao inaugurar a "Loja do Gaúcho", conciliando a venda de utilidades durante o dia com os espetinhos à noite.

Em 2001, nasceu seu primeiro filho, Bruno Kaique. Anos depois, em 29 de julho de 2011, Gaúcho se casou com Joice, com quem teve um segundo filho, João Vitor.

Um torcedor apaixonado pelo Grêmio, Gaúcho fez questão de expressar seu amor pelo clube até mesmo em sua chácara, onde exibia com orgulho uma mesa de bilhar com o escudo do time.

Além de comerciante dedicado, foi um pai presente e amoroso. Conhecendo a dor de crescer sem uma família, ele fez questão de estar sempre próximo aos filhos, ajudando em sua criação e garantindo que tivessem o suporte que ele próprio não teve na infância.

Gaúcho faleceu em 27 de abril de 2023 e deixou muitas saudades a todos.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o aplicativo eletrônico <https://sistodigital.tjsp.jus.br>

CERTIDÃO DE ÓBITO
ARNALDO ROGERIO RODRIGUES

CPF
844.260.049-34

MATRÍCULA
145631 01 55 2023 4 00030 074 0006256-28

SEXO: MASCULINO COR: BRANCA ESTADO CIVIL E IDADE: CASADO - 52 ANOS DE IDADE

NATURALIDADE:
PASSO FUNDO-RS

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO
RG nº 285611513 SSP/SP

SIM

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
MARIA ELISABETE RODRIGUES

RESIDENTE NA AVENIDA MIGUEL PETRERE, Nº 924, VILA SANTA CECÍLIA, PILAR DO SUL, SP

DATA E HORA DE FALECIMENTO
VINTE E SETE DE ABRIL DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS - ÀS 18:00 H

DIA: 27 MÊS: 04 ANO: 2023

LOCAL DE FALECIMENTO
EM SOROCABA SP, NO LRS DE ADIB DOMINGOS JATENE, SITUADO NA RODOVIA RAFAEL JAVARES DE AZEVEDO, KM 106, PARQUE RESERVA FAZENDA IMPERIAL

CAUSA DA MORTE
CHOQUE CARDIOGÊNICO, PROLAPSO DA VALVA MITRAL

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (município e cemitério, se conhecido)
O SEPULTAMENTO FOI REALIZADO NO CEMITÉRIO MUNICIPAL JARDIM DAS ACÁCIAS, NESTA CIDADE.

DECLARANTE
BRIAN KAIQUE MACEDO RODRIGUES

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
o Dr. Gustavo Felipe da Silva Seabra CRM Nº 210718

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER
O falecido era casado com Joice Cristina da Silva Garcia Rodrigues, nesta Unidade do Registro Civil, no dia 20-julho-2.011 (B-44, fls. 112, termo nº 4.979). Deixa os filhos: Brian Kaique, com 21 anos e João Vitor, com 4 anos de idade. Não deixa testamento. Deixa bens a inventariar. Não era beneficiário do INSS. NADA MAIS.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO
Título de eleitor nº 217400720183, pelo município de Pilar do Sul, SP, Zona 000.
* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de
Fórum do Município de Pilar do Sul
Fabio Costa Pereira - Oficial
Rua Candido Ayres, nº 45, 1º andar, Campo Grande - Pilar do Sul -
SP CEP: 18185-000
Tel/Fax: (15) 3270-2868
E-mail: registrocivil@pilar.dnsul@hotmail.com Isento de Emolumentos

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Pilar do Sul, 02 de maio de 2023

Jaqueline de Góes Fogaça Gomes - Escrevente

145631 - AAJ00023488

14563 - AAJ00023488 12/2