



**PROJETO DE LEI Nº 10/2020**  
De 25 de junho de 2020

**DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO  
DE LOGRADOURO PÚBLICO - RUA  
JOSÉ DE TOLEDO.**

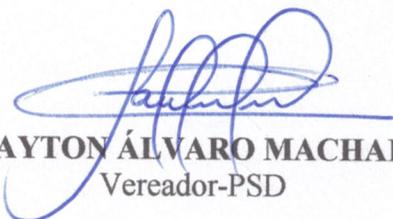
Faço saber que a CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL aprovou, e eu MARCO AURÉLIO SOARES, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** - A Rua nº 8 do loteamento Jardim Reserva dos Carvalhos passa a denominar-se José de Toledo.

**Art. 2º** - As despesas decorrentes da execução da Lei correrão por conta de dotação própria consignada no orçamento vigente.

**Art. 3º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pilar do Sul, 25 de junho de 2020.

  
**CLAYTON ÁLVARO MACHADO**  
Vereador-PSD

Câmara Municipal de Pilar do Sul  
<http://www.camarapilardosul.sp.gov.br/>

Protocolo N.º 0312-2020  
Projeto de Lei 0076-2020  
26/06/2020 12:54:05

PROTOCOLO



**PROJETO DE LEI Nº 46/2020**  
De 25 de junho de 2020

**DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO  
DE LOGRADOURO PÚBLICO - RUA  
JOSÉ DE TOLEDO.**

**MENSAGEM JUSTIFICATIVA:**

Apresento o seguinte Projeto de Lei para apreciação e deliberação dos Vereadores que compõem esta Egrégia Casa de Leis que tem por finalidade denominar a Rua 8 do loteamento Jardim Reserva dos Carvalhos, passando a denominar-se **RUA JOSÉ DE TOLEDO**.

O presente projeto presta justa homenagem a um cidadão pilarense, conforme biografia em anexo entregue pela família.

Em vista do exposto, conto com o apoio dos Nobres pares desta Casa de Leis na aprovação deste projeto.

Pilar do Sul, 25 de junho de 2020.

  
**CLAYTON ÁLVARO MACHADO**  
Vereador-PSD

## JOSÉ DE TOLEDO

José de Toledo nasceu no dia 25 de maio de 1927, na cidade de Socorro/SP, filho de Basílio Francisco de Toledo e Umbelina Maria de Jesus, sendo ele o filho mais velho do segundo matrimônio de seu pai. Seus irmãos Miguel, Lázaro, Roque, Joaquim, João, Antônio, Sebastião, Julia e Virgília.

Por volta de 1946 casou-se com Maria Joana com quem teve seis filhos, Conceição, Luís, Lázaro, Lourdes, Vicente e Donizete.

Quando jovem começou a vida trabalhando como carroceiro (naquela época tinha um incentivo do governo para desmatar áreas) onde ele comprava uma área para derrubar o mato e vender a lenha.

Desde sempre gostava muito de trabalhar com gado e começou também a trabalhar com pecuária.

No entanto já naquela época as propriedades rurais eram muito caras em Socorro/SP, foi então que através de um negócio feito por seu irmão Miguel, descobriram a cidade de Pilar do Sul/SP.

Naquela época as terras eram mais baratas na região e davam mais condições de prosperidade, foi então que ele e alguns de seus irmãos mudaram-se para Pilar do Sul por volta de 1956, e como ele gostava de contar "Trouxemos o gado tocado de lá pra cá, naquela época não existia caminhão".

Quando chegou em Pilar continuou a trabalhar muito como sempre fez, porém aqui as coisas eram mais fáceis e logo começou a evoluir, com seu próprio trabalho conseguiu comprar um bom Sítio, onde então passou a ter acesso a crédito para plantar e comprar trator.

Em 1987 ficou viúvo de sua primeira esposa, e teve um relacionamento com Maria Aparecida com quem teve seu filho Bruno.

Em 1988 casou-se novamente com Maria Emília com quem viveu por trinta anos e teve seu último filho Daniel.

Trabalhou por muitos anos com agricultura e pecuária, quando ficou com mais idade passou a trabalhar apenas com gado. Tinha um costume muito bonito de aos domingos acordar mais cedo para tirar o leite e voltar para ir à missa das 8:00hs, a missa de domingo para ele era sagrada. Com o passar dos anos passou a trabalhar menos, mas continuou a tirar leite até seus 84 anos de idade. Nessa época tirava o leite e fazia queijo para vender, receita que aprendeu com sua esposa Maria Emília.

Aqui viveu até o final de sua vida, sempre dizendo que Pilar do Sul era a cidade dele, que era aqui que ele tinha conseguido tudo e era aqui que ficaria para sempre. Nunca teve inimizades com ninguém, sempre teve muitos amigos e prezava muito pelo seu nome, costume que passou a todos seus filhos.

Faleceu no dia 06 de agosto de 2018 com problemas oriundos do mal de Alzheimer, que lutou durante aproximadamente quatro anos. Nesta terra construiu uma linda história, deixando oito filhos, dezenove netos, trinta e dois bisnetos e cinco tataranetos.



PROPRIETARIO CELSO DE PROENÇA  
MATRICULA 19.791 - ORIA DA COMARCA DE PIEDADE



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JOÃO URIAS DE MOURA  
RUA TENENTE ALMEIDA, 265 - CENTRO - CEP 18.185-000 - TEL/FAX 15. 3278-9700 - CENTRO - PILAR DO SUL - SP  
www.pilardosul.sp.gov.br

Câmara  
Fis.  
de Pilar do S

**OF.PMPS/SOIURB Nº 332/2019**

Pilar do Sul, 28 de Novembro de 2019.

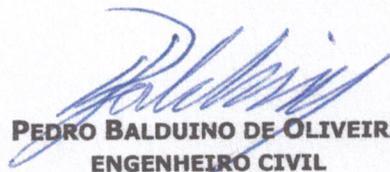
À CÂMARA MUNICIPAL

Senhor Presidente,

Venho através deste, declarar que as ruas dos loteamentos **Altos de Pilar** e **Reserva dos Carvalhos** são áreas públicas conforme demonstram as Matrículas Nº 554 e Nº 6575 (cópias em anexo).

Sendo o que se apresenta até o momento, aproveito a oportunidade para reiterar protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,



**PEDRO BALDUINO DE OLIVEIRA**  
ENGENHEIRO CIVIL  
SECRETÁRIO DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E URBANISMO.  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

**ILMO. SENHOR**  
**JOÃO BATISTA DE MORAES**  
Presidente da Câmara Municipal de Pilar do Sul

Câmara Municipal de Pilar do Sul  
<http://www.camarapilardosul.sp.gov.br/>



Protocolo N.º 0786-2019  
Recebido do Executivo 0522-2019  
28/11/2019 15:05:50

*Boyo* *Entrada*

PROTOCOLO

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL****REGISTRO DE IMÓVEIS DE PILAR DO SUL**Estado de São Paulo  
CNS nº 14.563-1

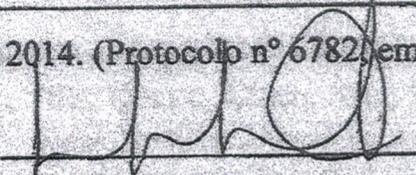
Matrícula

6.575

Ficha

02

do requerimento datado de 20 de outubro de 2014. (Protocolo nº 6782 em 20/10/2014).

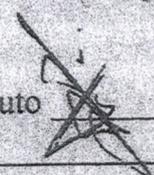
O Oficial  (Fabio Costa Pereira).

Av.02

Data: 26 de novembro de 2018.

**ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO**

Verifica-se que em razão da adequação ao Código Civil a proprietária ERON - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., passou a denominar-se ERON - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., conforme provam os Instrumentos Particulares, registrados sob os nºs 365.441/04-1 em 17 de agosto de 2004 e 424.541/04-0 em 29 de outubro de 2004, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, nos termos do requerimento datado de 07 de novembro de 2.018. (Protocolo nº 11.575, em 09/11/2.018). (Selo Digital nº 1456313310000000000063182).

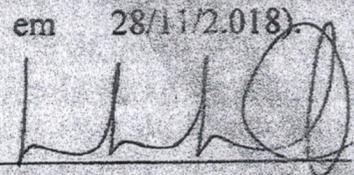
O Oficial  (Marcelo de Goes Vieira).

R.03

Data: 11 de dezembro de 2018.

**INTEGRALIZAÇÃO DE BENS**

Pelo Contrato de Constituição de Sociedade Empresária datado de 10 de outubro de 2.018, nesta Cidade, registrado sob nº 3523131853-6, em 23 de novembro de 2.018, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, ERON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, transmitiu a título de integralização de capital social a JARDIM RESERVA DOS CARVALHOS SPE LTDA., com sede nesta Cidade, na Rua Maria Conceição Válio, nº 05, Bairro Campo Grande, CNPJ nº 32.090.265/0001-14, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$500.000,00. (Protocolo nº 11.623, em 28/11/2.018). (Selo Digital nº 145631321000000000047618P).

O Oficial  (Fabio Costa Pereira).

R.04

Data: 08 de março de 2019.

**LOTEAMENTO**

Pelo requerimento datado de 28 de dezembro de 2018, a proprietária JARDIM RESERVA DOS CARVALHOS SPE LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Maria Conceição Válio, nº 05, Bairro do Campo Grande, CNPJ nº 32.090.265/0001-14, promoveu o loteamento da área do imóvel desta matrícula, com a denominação de Loteamento Jardim Reserva dos Carvalhos, composto de 233 lotes, sendo 210 lotes residenciais e 23 lotes comerciais, assim distribuídos: quadras "A" (lotes 01 a 19); "B" (lotes 01 a 26); "C" (lotes 01 a 37); "D" (lotes 01 a 34); "E" (lotes 01 e 32); "F" (lotes 01 a 08); "G" (lotes 01 a 07); "H" (lotes 01 a 19); "I" (lotes 01 a 35);

continua no verso

Matrícula

6.575

Ficha

05

Lote 15 – Matrícula nº 9.182

Lote 16 – Matrícula nº 9.183

**ÁREAS PÚBLICAS**

Área Institucional 1 – Matrícula nº 9.184

Área Institucional 2 – Matrícula nº 9.185

Sistema de Lazer 1 – Matrícula nº 9.186

Sistema de Lazer 2 – Matrícula nº 9.187

Sistema de Lazer 3 – Matrícula nº 9.188

Sistema de Lazer 4 – Matrícula nº 9.189

Sistema de Lazer 5 – Matrícula nº 9.190

Área Verde 1 – Matrícula nº 9.191

Área Verde 2 – Matrícula nº 9.192

Área Verde 3 – Matrícula nº 9.193

Rua 01 – Matrícula nº 9.194

Rua 02 – Matrícula nº 9.195

Rua 03 – Matrícula nº 9.196

Rua 04 – Matrícula nº 9.197

Rua 05 – Matrícula nº 9.198

Rua 06 – Matrícula nº 9.199

Rua 07 – Matrícula nº 9.200

Rua 08 – Matrícula nº 9.201

Rua 09 – Matrícula nº 9.202

Rua 10 – Matrícula nº 9.203

Rua 11 – Matrícula nº 9.204

Rua 12 – Matrícula nº 9.205

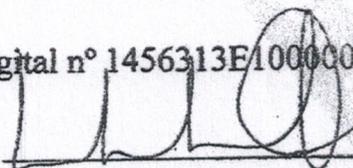
Rua 13 – Matrícula nº 9.206

Rua 14 – Matrícula nº 9.207

Rua 15 – Matrícula nº 9.208

(Protocolo nº 11.815, em 29/01/2019). (Selo Digital nº 1456313E10000000003544191).

O Oficial



(Fabio Costa Pereira).

Av.07

Data: 08 de março de 2019.

**RESTRICÕES SECRETARIA DA HABITAÇÃO**

Conforme Termo de Compromisso nº 252/2018, assinado em 10 de julho de 2018, pela proprietária junto ao GRAPROHAB - SECRETARIA DA HABITAÇÃO – (SH), verifica-se que de acordo com o item h, constante da Certidão de Conformidade nº 07/2018, emitida em 12/03/2018 pela Prefeitura Municipal de Pilar do Sul, “a via projetada do empreendimento (Rua

continua ao verso