Câmara Municipal de Pilar do Sul
Fls. 2A
de Pilar do S

PROJETO DE LEI Nº 66/2020

De 15 de junho de 2020

Câmara Municipal de Pilar do Sul
http://www.camarapilardosul.sp.gov.br/
Protocolo N.º 0279-2020
Projeto de Lei 0066-2020
15/06/2020 14:53:22
PROTOCOLO

DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO PÚBLICO - RUA ADELMO PAIOTTI.

Faço saber que a CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL aprovou, e eu MARCO AURÉLIO SOARES, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - A Rua nº 2 do loteamento Jardim Reserva dos Carvalhos passa a denominar-se Adelmo Paiotti.

Art. 2º - As despesas decorrentes da execução da lei correrão por conta de dotação própria consignada no orçamento vigente.

Art. 3º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pilar do Sul, 15 de junho de 2020.

KARLA TATHIANE NISHI PADULA PAGIANOTTO
Vereadora-PSDB

Câmara Municipal de Pilar do Sul
Fls. 3A

PROJETO DE LEI Nº 66/2020
De 15 de junho de 2020

DISPÕE SOBRE A DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO PÚBLICO - RUA ADELMO PAIOTTI.

MENSAGEM JUSTIFICATIVA:

Apresento o seguinte Projeto de Lei para apreciação e deliberação dos Vereadores que compõem esta Egrégia Casa de Leis que tem por finalidade denominar a Rua 2 do loteamento Jardim Reserva dos Carvalhos, passando a denominar-se **RUA ADELMO PAIOTTI**.

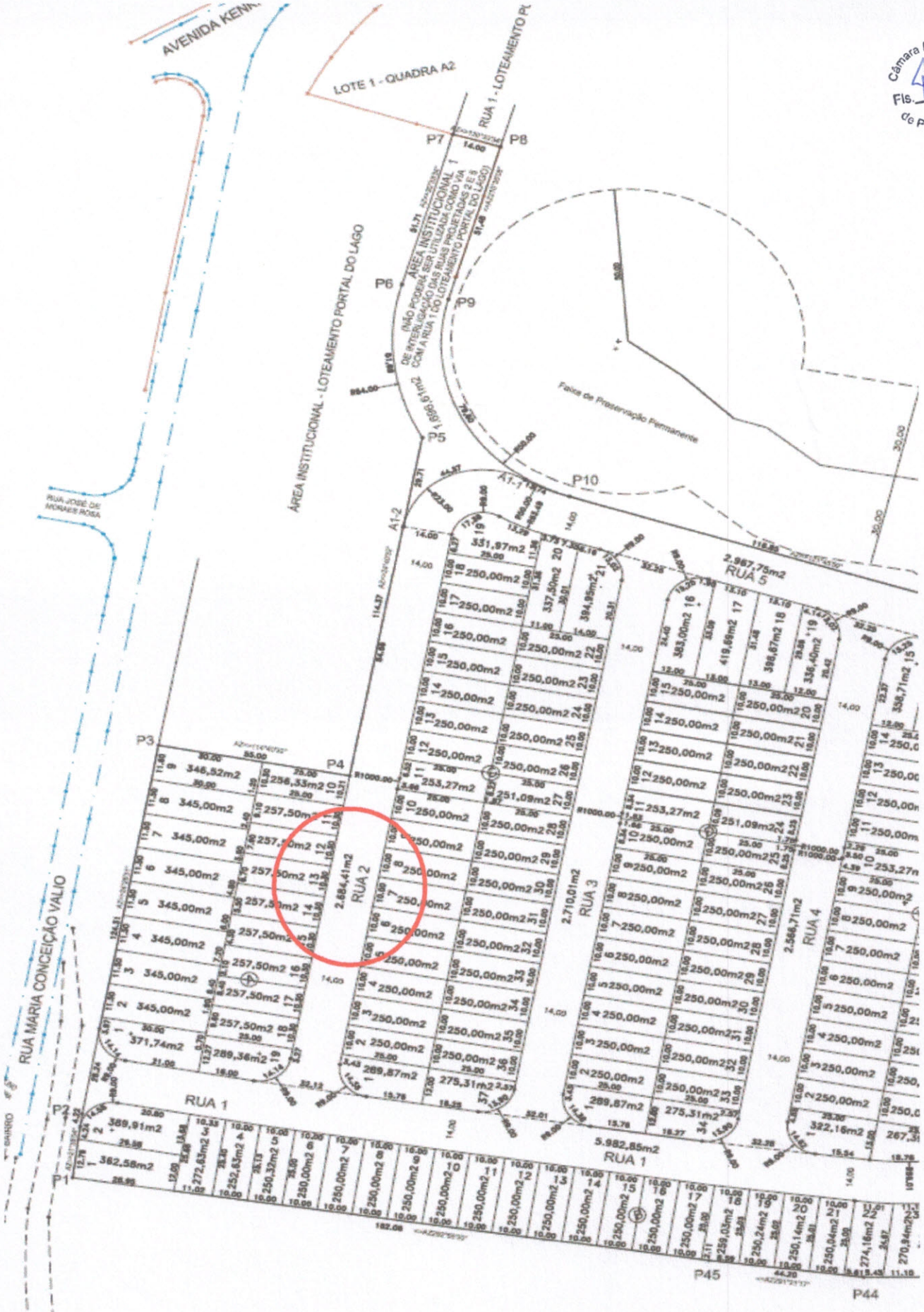
O presente projeto presta justa homenagem a uma cidadã pilarense, conforme biografia entregue pela família em anexo.

Em vista do exposto, conto com o apoio dos Nobres pares desta Casa de Leis na aprovação deste projeto.

Pilar do Sul, 15 de junho de 2020.

KARLA TATHIANE NISHI PADULA PAGIANOTTO
Vereadora-PSDB

Câmara Municipal
Fls. 4A
de Pilar do Sul



PROPRIETARIO CELSO DE F
MATRICULA 19.791 - ORIA DA

Câmara Municipal
Fls. 5A
de Pilar do Sul

BIOGRAFIA
ADELMO PAIOTTI

Adelmo Paiotti nasceu no dia 01 de Dezembro de 1929, na pequena cidade de Terrinca, província de Lucca, região da Toscana, na Itália. Filho de Clemente Paiotti e Maria na Giannelli Paiotti.

Acompanhado de sua mãe e de sua irmã mais velha (Concetta Paiotti, então com 7 anos), veio para o Brasil, no ano de 1934, desembarcando no Porto de Santos, onde seu pai os aguardava.

No Brasil, nasceram seus outros três irmãos: Salvador Paiotti, Vicente Paiotti e Martina Paiotti de Oliveira.

Residiu em São Paulo, Ibiúna e, finalmente, em Pilar do Sul, onde conheceu a jovem Julieta Vergili e, após alguns anos de namoro e noivado, casaram-se em novembro de 1957.

Dessa união, nasceram 4 filhos: Rosana, Marcos, Adelma e Angelo; 04 netos: Clemente, Vitor, Paola e Larissa e uma bisneta :Isabeli.

Sua família sempre trabalhou com madeira de eucalipto. No início, para fabricação de carvão e, depois, de lenha para combustão, na Fazenda Lavrinha, de propriedade da família. Durante esse período, atuava como caminhoneiro transportando a lenha extraída e, ensinou essa profissão aos seus filhos homens.

O senhor Adelmo sempre foi uma pessoa de hábitos simples, cordial, atenciosa e generosa com todos com quem convivia e prezou por uma vida correta e de bons costumes, transmitindo esses valores a seus filhos, de quem sempre foi parceiro e companheiro.

Também de forma atuante, participava ao lado de seu pai, das festas da comunidade, principalmente das comemorações alusivas à São Roque e São Cristóvão.

Câmara Municipal
Fls. 64
de Pilar do Sul

Faleceu no dia 20 de Dezembro de 2016, nesta cidade e foi sepultado no cemitério São João Batista.

Seu maior legado foi a alegria, a paciência, a simpatia e a generosidade sempre presentes em seus atos.

Sua família, esposa, filhos e netos, sente-se muito felizes e gratos com a homenagem a ele prestada.

Câmara Municipal de Pilar do Sul
Fls. 4 1

OF.PMPS/SOIURB Nº 332/2019

Pilar do Sul, 28 de Novembro de 2019.

À CÂMARA MUNICIPAL
Senhor Presidente,

Venho através deste, declarar que as ruas dos loteamentos Altos de Pilar e Reserva dos Carvalhos são áreas públicas conforme demonstram as Matrículas Nº 554 e Nº 6575 (cópias em anexo).

Sendo o que se apresenta até o momento, aproveito a oportunidade para reiterar protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

PEDRO BALDUINO DE OLIVEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
SECRETÁRIO DE OBRAS, INFRAESTRUTURA E URBANISMO.
PREFEITURA MUNICIPAL DE PILAR DO SUL

ILMO. SENHOR
JOÃO BATISTA DE MORAES
Presidente da Câmara Municipal de Pilar do Sul

Câmara Municipal de Pilar do Sul
http://www.camarapilardosul.sp.gov.br/
Protocolo N.º 0786-2019
Recebido do Executivo 0522-2019
28/11/2019 15:05:50
PROTOCOLO

do requerimento datado de 20 de outubro de 2014. (Protocolo nº 67820 em 20/10/2014).

O Oficial _____ (Fabio Costa Pereira).

Av.02 Data: 26 de novembro de 2018.

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO

Verifica-se que em razão da adequação ao Código Civil a proprietária ERON - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., passou a denominar-se **ERON - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, conforme provam os Instrumentos Particulares, registrados sob os nºs 365.441/04-1 em 17 de agosto de 2004 e 424.541/04-0 em 29 de outubro de 2004, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, nos termos do requerimento datado de 07 de novembro de 2.018. (Protocolo nº 11.575, em 09/11/2.018). (Selo Digital nº 1456313310000000000063182).

O Oficial Substituto _____ (Marcelo de Goes Vieira).

R.03 Data: 11 de dezembro de 2018.

INTEGRALIZAÇÃO DE BENS

Pelo Contrato de Constituição de Sociedade Empresária datado de 10 de outubro de 2.018, nesta Cidade, registrado sob nº 3523131853-6, em 23 de novembro de 2.018, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **ERON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de integralização de capital social a **JARDIM RESERVA DOS CARVALHOS SPE LTDA.**, com sede nesta Cidade, na Rua Maria Conceição Válio, nº 05, Bairro Campo Grande, CNPJ nº 32.090.265/0001-14, o imóvel desta matrícula pelo valor de R$500.000,00. (Protocolo nº 11.623, em 28/11/2.018). (Selo Digital nº 1456313210000000000047618P).

O Oficial _____ (Fabio Costa Pereira).

R.04 Data: 08 de março de 2019.

LOTEAMENTO

Pelo requerimento datado de 28 de dezembro de 2018, a proprietária **JARDIM RESERVA DOS CARVALHOS SPE LTDA.**, com sede nesta cidade, na Rua Maria Conceição Válio, nº 05, Bairro do Campo Grande, CNPJ nº 32.090.265/0001-14, promoveu o loteamento da área do imóvel desta matrícula, com a denominação de [redacted], composto de 233 lotes, sendo 210 lotes residenciais e 23 lotes comerciais, assim distribuídos: quadras "A" (lotes 01 a 19); "B" (lotes 01 a 26); "C" (lotes 01 a 37); "D" (lotes 01 a 34); "E" (lotes 01 e 32); "F" (lotes 01 a 08); "G" (lotes 01 a 07); "H" (lotes 01 a 19); "I" (lotes 01 a 35);

continua no verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis www.registradores.org.br - Visualizado em 27/11/2019 16:30:04

Matrícula	Ficha
6.575	05

Lote 15 – Matrícula nº 9.182 Lote 16 – Matrícula nº 9.183

[redacted]

Área Institucional 1 – Matrícula nº 9.184
Área Institucional 2 – Matrícula nº 9.185
Sistema de Lazer 1 – Matrícula nº 9.186
Sistema de Lazer 2 – Matrícula nº 9.187
Sistema de Lazer 3 – Matrícula nº 9.188
Sistema de Lazer 4 – Matrícula nº 9.189
Sistema de Lazer 5 – Matrícula nº 9.190
Área Verde 1 – Matrícula nº 9.191
Área Verde 2 – Matrícula nº 9.192
Área Verde 3 – Matrícula nº 9.193
Rua 01 – Matrícula nº 9.194
Rua 02 – Matrícula nº 9.195
Rua 03 – Matrícula nº 9.196
Rua 04 – Matrícula nº 9.197
Rua 05 – Matrícula nº 9.198
Rua 06 – Matrícula nº 9.199
Rua 07 – Matrícula nº 9.200
Rua 08 – Matrícula nº 9.201
Rua 09 – Matrícula nº 9.202
Rua 10 – Matrícula nº 9.203
Rua 11 – Matrícula nº 9.204
Rua 12 – Matrícula nº 9.205
Rua 13 – Matrícula nº 9.206
[redacted]
Rua 15 – Matrícula nº 9.208

(Protocolo nº 11.815, em 29/01/2.019). (Selo Digital nº 1456213B[illegible]000003544191).

O Oficial (Fabio Costa Pereira).

Av.07 Data: 08 de março de 2019.

RESTRIÇÕES SECRETARIA DA HABITAÇÃO

Conforme Termo de Compromisso nº 252/2018, assinado em 10 de julho de 2018, pela proprietária junto ao GRAPROHAB - SECRETARIA DA HABITAÇÃO – (SH), verifica-se que de acordo com o item h, constante da Certidão de Conformidade nº 07/2018, emitida em 12/03/2018 pela Prefeitura Municipal de Pilar do Sul, "a via projetada do empreendimento (Rua

continua no verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:27/11/2019 16:30:04